



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

DECRETO N. **9** DEL **14 FEB. 2023**

OGGETTO: Approvazione dell'Analisi di Rischio sito specifica dello stabilimento produttivo dell'Ermitage S.r.l. di via dell'Atomo n. 2 a Porto Marghera – Venezia.

Proponente: L'Ermitage S.r.l. Art. 242 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii.

NOTE PER LA TRASPARENZA:

Con il presente provvedimento si approva l'Analisi di Rischio sito specifica dello stabilimento produttivo dell'Ermitage S.r.l. di via dell'Atomo n. 2 a Porto Marghera – Venezia.

Estremi dei principali documenti dell'istruttoria:

- Istanza della società di Consulenza Elitec S.r.l. acquisita al prot. reg. n. 78201 del 19/02/2021;
- Istanza della società di Consulenza Elitec S.r.l. acquisita al prot. reg. n. 55045 del 07/02/2022;
- Istanza della società di Consulenza Elitec S.r.l. acquisita al prot. reg. n. 90943 del 28/02/2022;
- Istanza della società di Consulenza Elitec S.r.l. acquisita al prot. reg. n.519929 del 10/11/2022.

IL DIRETTORE
DELLA DIREZIONE PROGETTI SPECIALI PER VENEZIA

PREMESSO CHE

- L'Ermitage S.r.l., per il tramite della società di consulenza Elitec S.r.l., ha trasmesso, con nota del 10/02/21 ed acquisita dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 78201 del 19/02/2021, il documento dal titolo “*Stabilimento produttivo – L'Ermitage S.r.l., via dell'Atomo 2 – EX SIN Marghera. Trasmissione Analisi di Rischio sito specifica*”;
- la documentazione di cui sopra è stata esaminata nel corso della Conferenza di Servizi istruttoria del 05/05/2021, la quale ha ritenuto di sospendere sia la valutazione del documento di Analisi di Rischio del sito in esame, sia la proposta della ditta di restituzione dell'area agli usi legittimi, richiedendo specifiche integrazioni documentali;
- L'Ermitage S.r.l., per il tramite della società di consulenza Elitec S.r.l., ha trasmesso, con nota del 07/02/22 ed acquisita dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 55045 del 07/02/2022, il documento dal titolo “*Stabilimento produttivo – L'Ermitage S.r.l., Via dell'Atomo 2 - Venezia – Ex S.I.N. Marghera Comunicazione dei risultati delle indagini ambientali integrative svolte sul terreno insaturo e del campionamento delle acque di falda*”;
- L'Ermitage S.r.l., per il tramite della società di consulenza Elitec S.r.l., ha trasmesso, con nota del 25/02/22 ed acquisita dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 90943 del 28/02/2022, il documento dal titolo “*Richiesta di restituzione agli usi legittimi dell'area ai sensi dell'art. 7 dell'accordo di programma del 16/04/2012*”;
- la documentazione di cui sopra è stata esaminata nel corso della Conferenza di Servizi istruttoria del 08/06/2022, la quale ha ritenuto di sospendere la valutazione del documento di Analisi di Rischio del sito in esame richiedendo specifiche integrazioni documentali;

Mod. A - originale

- L'Ermitage S.r.l., per il tramite della società di consulenza Elitec S.r.l., ha trasmesso, con nota del 09/11/22 ed acquisita dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 519929 del 10/11/2022, il documento dal titolo “*Stabilimento produttivo – L'ERMITAGE S.r.l. via dell'Atomo 2 - Venezia – Ex S.I.N. Marghera Trasmissione Analisi di rischio sito specifica*”;
- la documentazione di cui sopra è stata esaminata nel corso della Conferenza di Servizi istruttoria del 09/02/2023, la quale ha ritenuto approvabile l'Analisi di Rischio di cui trattasi e la proposta di restituzione dell'area agli usi legittimi con prescrizioni operative;

CONSIDERATO CHE

- la documentazione di cui sopra è stata esaminata nel corso della Conferenza di Servizi decisoria del 09/02/2023, la quale ha approvato, con prescrizioni operative, l'Analisi di Rischio di cui trattasi e la proposta di restituzione dell'area agli usi legittimi, come da verbale della Conferenza stessa, allegato al presente provvedimento (**allegato A**);

VISTI l'art. 14 – ter della Legge 241/1990 e ss.mm. e ii;

- l'art. 242 del D. Lgs. 152/2006, comma 3 e seguenti, con il quale vengono disciplinate le procedure operative ed amministrative per:
 - a. l'autorizzazione all'attuazione del piano di caratterizzazione;
 - b. l'approvazione del documento di analisi del rischio;
 - c. l'approvazione del piano di monitoraggio;
 - d. l'approvazione del progetto operativo degli interventi di bonifica o di messa in sicurezza, operativa o permanente e, ove necessario, le ulteriori misure di riparazione e ripristino ambientale, al fine di minimizzare e ricondurre ad accettabilità il rischio derivante dallo stato di contaminazione del sito;
- l'art. 6 bis della L.R. 17/1990, così come modificato dalla L.R. 19/2013, secondo il quale “*in conformità ai principi e alle finalità della presente legge, la Regione approva gli interventi di bonifica e ripristino ambientale dei siti inquinati localizzati nel bacino scolante della laguna di Venezia individuato dal piano per la prevenzione dell'inquinamento e il risanamento delle acque del bacino idrografico immediatamente sversante nella laguna di Venezia*”;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 652 del 17/03/2009 con la quale viene sancita la competenza della Regione all'approvazione dei progetti operativi degli interventi di bonifica o di messa in sicurezza di aree inquinate ricadenti nell'ambito territoriale del Piano di Area della Laguna e dell'Area Veneziana (PALAV), con esclusione dei progetti che riguardano il Sito di Interesse Nazionale di Porto Marghera, dando atto che la valutazione dei relativi progetti e delle fasi prodromiche compete alla Conferenza di Servizi, convocata dalla Direzione Regionale Progetto Venezia, ora Direzione Progetti speciali per Venezia;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1269 del 05/05/2009, con la quale il Dirigente della Direzione Regionale Progetto Venezia è stato delegato all'adozione di tutti i provvedimenti amministrativi conseguenti alla conclusione delle varie fasi previste e regolate dall'art. 242 del D. Lgs 152/2006, comma 3 e successivi;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1378 del 23/09/2019, con la quale si è proceduto ad un ulteriore assetto operativo nell'ambito dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio, con l'istituzione, tra l'altro, della “Direzione Progetti speciali per Venezia”;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 762 del 29/06/2022, con la quale è stato dato l'incarico di Direttore della U.O. Bonifiche Ambientali e Legge Speciale per Venezia presso la Direzione Progetti speciali per Venezia;

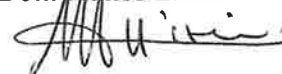
- il Decreto del Direttore della Direzione Progetti Speciali per Venezia n. 51 del 10/10/2022 di individuazione degli atti e dei provvedimenti amministrativi di competenza della Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Legge Speciale per Venezia e deleghe di attività al Direttore Vicario della Direzione Progetti Speciali per Venezia.

DECRETA

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di approvare, ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs. 152/06 e ss.mm.ii., l'Analisi di Rischio sito specifica dello stabilimento produttivo dell'Ermitage S.r.l. di via dell'Atomo n. 2 a Porto Marghera – Venezia, tenuto conto delle prescrizioni operative riportate nel verbale della Conferenza di Servizi decisoria del 09/02/2023 (**Allegato A**), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
3. Di restituire l'area agli usi legittimi per il comparto suoli a condizione che la realizzazione degli interventi di riqualificazione edilizia non compromettano la progettazione e l'esecuzione della bonifica delle acque di falda.
4. Di stabilire che qualsiasi variazione degli scenari di esposizione considerati nell'attuale Analisi di Rischio comporteranno un aggiornamento del documento di Anali di Rischio da valutare in sede di Conferenza di Servizi;
5. Di stabilire che entro 6 mesi dalla data del presente provvedimento la ditta proponente deve inviare il progetto di bonifica delle acque di falda come previsto dal comma 7 dell'art. 242 del D.Lgs 152/06.
6. Di stabilire che, il presente provvedimento chiude il procedimento avviato ai sensi degli artt. n. 7 e 8 della Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii.
7. La Regione del Veneto è indenne da qualsiasi responsabilità derivante, direttamente o indirettamente, dall'esecuzione dei lavori e dall'esecuzione delle opere in argomento.
8. Di trasmettere, il presente provvedimento al Comune di Venezia, alla Città metropolitana di Venezia, all'ARPAV – U. O. Bonifiche dei Siti Contaminati Veneto Orientale, all'AULSS 3 Serenissima, alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Venezia e Laguna e alla ditta L'Ermitage S.r.l.
9. Ai sensi dell'art. 3 u.c. della Legge 241/90, avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Veneto, nel termine di 60 giorni dalla ricezione, oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla ricezione.
10. Di pubblicare il presente Decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione.

Per il Direttore
Dott. Luca Marchesi

Il Direttore Vicario
Dott. Matteo Lizier



PO - Interventi per il risanamento
del Bacino Scolante e della Laguna di Venezia
Dott. Simone Fassina



*Area Tutela e Sicurezza del Territorio
Direzione Progetti speciali per Venezia*

Legge Regionale n. 19/2013. Approvazione dei progetti di bonifica di siti inquinati ubicati nell'ambito territoriale del Bacino Scolante nella Laguna di Venezia.

CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA

*Verbale della seduta del
09 febbraio 2023*

La Conferenza di Servizi decisoria è stata convocata con nota n. 43802 del 24/01/2023, per il giorno 09 febbraio 2023, in video collegamento con la cabina di regia presso gli uffici della Direzione Progetti speciali per Venezia a Palazzo Sceriman, Cannaregio 168, Venezia.

Presiede la Conferenza di Servizi il Dott. Matteo Lizier, Direttore della U.O. Bonifiche Ambientali e Legge Speciale per Venezia, giusta delega di cui al Decreto del Direttore dell'Area Tutela e Sicurezza del Territorio n. 51/2022.

Dopo aver acquisito agli atti le deleghe dei rappresentanti degli Enti convocati, viene dato l'inizio dei lavori, in video collegamento.

Proponente: L'Ermitage S.r.l.

Area: Comune di Venezia

Titolo: Stabilimento produttivo – L'Ermitage S.r.l., via dell'Atomo 2 – EX SIN Marghera. Trasmissione Analisi di Rischio sito specifica.

Trasmesso dalla società di consulenza Elitec S.r.l. per conto della ditta L'Ermitage S.r.l. con nota del 10/02/21 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 78201 del 19/02/2021.

Integrato da:

Titolo: Stabilimento produttivo – L'ERMITAGE S.r.l.

Via dell'Atomo 2 - Venezia – Ex S.I.N. Marghera Comunicazione dei risultati delle indagini ambientali integrative svolte sul terreno insaturo e del campionamento delle acque di falda.

Trasmesso dalla società di consulenza Elitec S.r.l. per conto della ditta L'Ermitage S.r.l. con nota del 07/02/22 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 55045 del 07/02/2022.

Integrato da:

Titolo: Richiesta di restituzione agli usi legittimi dell'area ai sensi dell'art. 7 dell'accordo di programma del 16/04/2012.

Trasmesso dalla società di consulenza Elitec S.r.l. per conto della ditta L'Ermitage S.r.l. con nota del 25/02/22 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 90943 del 28/02/2022.

Integrato da:

Titolo: Stabilimento produttivo – L'ERMITAGE S.r.l. via dell'Atomo 2 - Venezia – Ex S.I.N. Marghera Trasmissione Analisi di rischio sito specifica.

Trasmesso dalla società di consulenza Elitec S.r.l. per conto della ditta L'Ermitage S.r.l. con nota del 09/11/22 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 519929 del 10/11/2022.

Il dott. Lizier della Regione del Veneto, introduce l'argomento all'ordine del giorno. Riporta sinteticamente quanto discusso nella odierna Conferenza di Servizi istruttoria e chiede parere agli Enti.

Gli Enti confermano quanto espresso nella odierna Conferenza di Servizi istruttoria esprimendo parere favorevole all'approvazione del documento di Analisi di Rischio e la restituzione agli usi legittimi dell'area di cui trattasi.

Si precisa che ARPAV partecipa alla Conferenza di Servizi, convocata ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs.152/06 e s.m.i., secondo le disposizioni operative emanate dal Direttore Generale con nota prot. n. 12440 del 08/02/2017, in coerenza con le proprie finalità istituzionali, si limita alla sola valutazione tecnica ed il suo parere è reso ai sensi e per gli effetti dell'art. 242, comma 12, del D.Lgs 152/06. Tale valutazione è finalizzata a fornire un giudizio tecnico propedeutico all'emissione del provvedimento di competenza dell'Amministrazione procedente, ma non riveste carattere vincolante.

Dopo approfondita discussione, preso atto di quanto sopra esposto, la Conferenza di Servizi approva il documento di Analisi di Rischio e la restituzione agli usi legittimi dell'area in esame, con le seguenti prescrizioni operative:

1. La ditta deve presentare una relazione dettagliata che dimostri l'efficacia delle misure di MISE ai fini del contenimento e della non diffusione della contaminazione all'esterno dell'area di proprietà.
2. Qualsiasi variazione degli scenari di esposizione considerati nell'attuale Analisi di Rischio che saranno implementati nel modello di previsione comporteranno un aggiornamento del documento di Analisi di Rischio e la produzione di una documentazione aggiornata da valutare in sede di Conferenza di Servizi;
3. La ditta deve procedere con il monitoraggio delle acque di falda e qualora rilevasse dei superamenti delle CSR dovrà essere implementato il monitoraggio dell'aria ambiente indoor di concerto con l'AULSS 3 Serenissima.
4. Il monitoraggio delle acque di falda così come l'efficacia della MISE deve ricomprendere le sostanze clorurate oltre al benzene e gli idrocarburi. Possono essere stralciati i metalli perché rientranti nei limiti dello studio ALINA e nei valori di fondo naturali.
5. La ditta deve presentare il progetto di bonifica delle acque di falda.
6. L'intervento edilizio in progetto nel sito non dovrà compromettere l'attività di Bonifica delle acque di falda da realizzare.

Il Verbalizzante
Dott. Marco Cappellato



Il Presidente
Dott. Matteo Lizier



I partecipanti alla Conferenza di Servizi (per gli Enti) presenti per tutta la seduta o in parte:

Dott. Matteo Lizier – Regione del Veneto
Dott. Simone Fassina – Regione del Veneto
Dott. Marco Cappellato – Regione del Veneto
Dott. Leonardo Mason - ARPAV Dipartimento Provinciale di Venezia
Dott.ssa Lisa Cantarella - ARPAV Dipartimento Provinciale di Venezia
Geom. Paolo Ciuffi – Città Metropolitana di Venezia
Dott. Matteo Perini – Città Metropolitana di Venezia
Dott. Alessandro Borgarelli – Città Metropolitana di Venezia
Dott.ssa Francesco Penzo – Comune di Venezia
Dott.ssa Elisa Chiamenti – Comune di Venezia
Dott.ssa Silvia Fant – Comune di Venezia
Dott.ssa Maria Gregio – AULSS 3 Serenissima
Dott.ssa Nadia Rado – AULSS 3 Serenissima

I partecipanti alla Conferenza di Servizi (per la Società proponente) presenti per tutta la seduta o in parte:

Francesco Pistollato – Elitec Engineering S.r.l.
Emanuele Modena – Penta Progetti S.r.l.

